

Aika 20.02.2020, klo 09:22 - 09:23

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 35 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

§ 36 Pöytäkirjan tarkastus

§ 37 Osallistuminen kiinteistöhuutokauppaan (kohde 623-414-6-69)

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Kautonen, puheenjohtaja
Keijo Montonen, 1. varapuheenjohtaja
Antti Kasanen
Laura Pitkonen
Minna Korhonen
Olli Luukkonen
Seija Ikonen

Muut saapuvilla olleet

Annakaisa Arilahti, hallintopäällikkö, sihteeri
Matias Hilden, kunnanjohtaja

Poissa

Erkki Luukkonen, valtuuston I vpj.
Unto Pasanen, valtuuston pj.
Martti Laine, valtuuston II vpj.

Allekirjoitukset

Harri Kautonen
Puheenjohtaja

Annakaisa Arilahti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.02.2020

20.02.2020

Olli Luukkonen

Seija Ikonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kunnanhallituksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalon asiointipisteessä perjantaina 21.2.2020 ja julkaistaan kunnan www-sivuilla

Pöytäkirjanpitäjä Annakaisa Arilahti

§ 35

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti

annakaisa.arilahti@puumala.fi

hallintopäällikkö

Esityslista on lähetettävä kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslistaa ei ole lähetetty määräajassa, koska asian käsittely on kiireellinen. Tämän sähköisen kokouksen esityslista on lähetetty sähköisesti keskiviikkona 19.2.2020.

Päätös

Hyväksyttiin sähköisellä päätöksentekomenettelyllä.

§ 36

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus valitsee tälle sähköiselle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 20.2.2020 ja se on nähtävänä kunnan asiointipisteessä torstaina 21.2.2020 sekä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Olli Luukkonen ja Seija Ikonen.

Päätös

Hyväksyttiin sähköisellä päätöksentekomenettelyllä.

§ 37

Osallistuminen kiinteistöhuutokauppaan (kohde 623-414-6-69)

PuuDno-2020-62

Valmistelija / lisätiedot:

Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Huutokaupat.com -sivustolla on meneillään huutokauppa koskien osaa Puumalan linja-autoaseman kulmauksessa olevaa rakentamatonta tonttia (nro 4, korttelialue 100). Puumalan kunta omistaa loppuosan kaavan mukaisesta tontista. Alueen asemakaavassa alue on määritelty K-kaavamerkinnällä (liike- ja toimistorakennusten korttelialue) ja koko tontilla on rakennusoikeutta 2750 kerrosneliometriä. Kaava mahdollistaa myös asuinkäytön 70 % kerrosalasta. Myyjänä on Mikvi Oy. Kyseessä on pakkohuutokauppa, kiinteistön omistaa konkurssissa oleva Saimaan Kiinteistöt Oy.

Myytävän kiinteistön pinta-ala on noin 2500 neliometriä. Yllä mainitun tontin lisäksi kiinteistöön sisältyy pieni, noin 60 neliometrin suuruinen enklaavi, joka sijaitsee keskellä kaavatietä (Rinnetie) ja jonka kunta maankäyttö- ja rakennuslain mukaan voi lunastaa, tässä tapauksessa pienestä pinta-alasta johtuen korvauksetta.

Huutokauppa päättyy torstaina 20.2. klo 17.40 tai kolme minuuttia viimeisen huudon jälkeen. 19.2. klo 10.45 viimeisin huuto oli 1800 euroa.

Hallintosäännön 14 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden hankkimisesta valtuuston päättämien määrärahojen puitteissa. Vuoden 2020 talousarvion investointiosassa on maanhankintaan varattu 100 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kunnan puolesta sitovan tarjouksen selostusosassa mainitussa huutokaupassa. Varsinainen kiinteistökauppa tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi myöhemmin mikäli kohde jää kunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin sähköisellä päätöksentekomenettelyllä.

Oikaisuvaatimus

§37

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Puumalan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Puumalan kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Keskustie 14, Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00